ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA

COMUNA MOACȘA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Moacșa a imobilului cu destinația de «Dispensar uman», situat în satul Moacșa, str. Principală nr. 93, înscris în Cartea Funciară nr. 29626 Moacșa

Consiliul Local al Comunei Moacșa, județul Covasna, în ședință extraordinară;

Având în vedere cererea nr. 687/06.03.2026, prin care Dr. Bács Angela-Annamária solicită concesionarea spațiului în vederea asigurării activității medicale;

Analizând Referatul de aprobare nr. 702/09.03.2026 al primarului Comunei Moacșa și Raportul de specialitate nr. 703/09.03.2026 al Compartimentului financiar-contabil, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Moacșa prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat a Comunei Moacșa a imobilului situat pe str. Principală nr. 93, sat Moacșa, comuna Moacșa, înscris în Carte Funciară nr. 29626 Moacșa, având destinația de Dispensar uman, în vederea concesionării către cabinete medicale ;

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat, patrimoniu, economic, buget, finanțe, agricultură și dezvoltare regională, al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte și protecția copiilor și al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor din cadrul Consiliului local al comunei Moacșa;

Având în vedere:

- nr. crt.14, codul de clasificare 1.6.2. "Clădirea Dispensarului uman" aprobat prin H.G. nr. 495/2010 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 975/2002 privind atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna, precum și Fișa mijlocului fix nr. 14 din evidența contabilă a Comunei Moacșa, care atestă valoarea de inventar ale bunului;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 29626 Comuna Moacșa, care atestă calitatea de proprietar a Comunei Moacșa;

În conformitate cu prevederile:

-art. 361 alin. (2)-(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 14 alin. (3) din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 28 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 87 alin. (5), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b, art. 354-355, art. 129 alin. (2) lit. c, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Moacșa adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Moacșa, a imobilului situat în satul Moacșa, str. Principală nr. 93, înscris în CF nr. 29626 Moacșa, (provenită din conversia pe hârtie a CF nr. 450), compus din teren în suprafață de 2.213 mp și construcțiile edificate pe acesta (Dispensar uman și anexe), ca urmare a schimbării modalității de satisfacere a interesului public local prin trecerea de la gestiunea directă la gestiunea delegată către furnizori de servicii medicale.

Art. 2. – Imobilul prevăzut la articolul 1 se declară bun de interes local aparținând domeniului privat al Comunei Moacșa, cu menținerea obligatorie a destinației de spațiu pentru servicii medicale, în vederea valorificării acestuia prin concesionare.

Art. 3. - Se mandatează Primarul comunei Moacșa să efectueze toate demersurile necesare pentru actualizarea inventarului bunurilor și înscrierea modificărilor în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului general al Comunei instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Molnár Ferenc

ROMÂNIA Județul COVASNA, Comuna MOACȘA CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al comunei
Fülöp-Fuer . Zelinda

Moacșa, la 16 martie 2026
Nr. 19